OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. c), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice dei Contratti, per l'affidamento del contratto d'appalto riguardante l'esecuzione dei lavori di **"RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CHIESA DI SAN GIUSEPPE" DEL COMUNE DI GRAMMICHELE – CUP B92I15000290002 – CIG 736552712A.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici del mese di aprile, alle ore 09.30, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
sig.ra Murgo Anna Maria		Componente
dott. agr. Gandolfo Guido Maria		Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 194 del 09/04/2018, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 193.661,46, oltre € 6.098,20 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.
La rag. Pappa Rosaria Maria svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:
- ✓ con Determinazione del Responsabile del Settore 1 del Comune di Grammichele n. 75 del 28/02/2018 è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- ✓ con la suddetta determinazione è stato stabilito di procedere per l'affidamento del suddetto appalto alla selezione comparativa tra quindici concorrenti che avessero presentato manifestazione d'interesse ed aventi i necessari requisiti di legge;
- ✓ l'avviso del 12/03/2018, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, ha fissato per le ore 13.00 del giorno 28/03/2018 il termine ultimo per la presentazione delle candidature-disponibilità e per le ore 09.00 del giorno 30/03/2018 l'eventuale sorteggio fra gli operatori economici, qualora le disponibilità pervenute fossero state superiori a quindici;
- ✓ con verbale di selezione del 30/03/2018, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i quindici operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- ✓ con lettera datata 30/03/2018, prot. n. 6443/324 cuc, inviata via pec ai sotto indicati operatori economici, è stato fissato per le ore 13.00 del 30/04/2018 il termine ultimo per la presentazione dei plichi e per le ore 09.00 del giorno 16/04/2018 l'apertura degli stessi:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE		
		CITTA'	PR.	VIA / PIAZZA E NUM. CIV.
1	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.	PARTINICO	PA	VIA GIOVANNI PASCOLI, 21
2	FOX S.R.L.S.	GIOIOSA MAREA	ME	C.DA TORRETTA, SN
3	HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI S.R.L.	CASSANO ALLO IONIO	CS	VICO II TERME, 6
4	AR ARTE E RESTAURO S.R.L.	PADOVA	PD	PIAZZA GARIBALDI, 8

CUC C/O COMUNE DI VIZZINI - 95049 - PIAZZA UMBERTO I - TEL. 0933/1937251- 252-253 -
FAX 0933/965892 - PART. IVA: 01197770876 - COD. FISC.: 82002020871

5	SANTORO COSTRUZIONI S.R.L.	SIRACUSA	SR	VIALE TUNISI, 51
6	ISOR COSTRUZIONI S.R.L.	FAVARA	AG	VIA ROMA, 43
7	MAZZONE S.R.L.	CATANIA	CT	VIA CHISARI, 14
8	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	GIARDINELLO	PA	C.DA TERRANOVA, SN
9	JONICA 2001 SOC. COOP.	GIARRE	CT	VIA G. PRATI, 8
10	LO SCRUDATO SALVATORE	CAMMARATA	AG	C.SO MATTEOTTI, 30
11	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	ALCAMO	TP	VIA PINA BERNARDO, 36
12	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD	CANICATTI'	AG	VIA KENNEDY, 38
13	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	ALCAMO	TP	SS.113 KM. 322,800 – C.DA MULINELLO BATTIATA
14	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	TROINA	EN	VIA NAZIONALE, 310 INT B
15	IMPRESALV S.R.L.	FAVARA	AG	VIA SIMONE CORLEO, 7

Preso atto che entro le ore 13.00 del giorno tredici aprile duemiladiciotto, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi dei seguenti operatori economici che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale:

1. FOX s.r.l.s, c.da Torretta, Gioiosa Marea (ME), P.IVA: 03267800831, registrato al n. 6993 di protocollo generale del 10/04/2018;
2. ISOR COSTRUZIONI s.r.l., via Roma n. 43, Favara (AG), P.IVA: 02488860848, registrato al n. 7035 di protocollo generale dell'11/04/2018;
3. A.N.D. COSTRUZIONI s.r.l., via G. Pascoli n. 21, Partinico (PA), P.IVA: 01771860853, registrato al n. 7036 di protocollo generale dell'11/04/2018;
4. COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario, c.da Terranova sn, Giarinello (PA), P.IVA: 04949150827, registrato al n. 7077 di protocollo generale dell'11/04/2018;
5. Lo Scrudato Salvatore, corso Matteotti n. 30, Cammarata (AG), P.IVA: 01716690845, registrato al n. 7078 di protocollo generale dell'11/04/2018;
6. IMPRESALV s.r.l., via Simone Corleo n. 7, Favara (AG), P.IVA: 02706000847, registrato al n. 7079 di protocollo generale dell'11/04/2018;
7. SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD a r.l., via Kennedy n. 38, Canicattì (AG), P.IVA: 00092390848, registrato al n. 7080 di protocollo generale dell'11/04/2018;
8. AR ARTE E RESTAURO s.r.l., piazza Garibaldi n. 8, Padova, P.IVA: 04733910287, registrato al n. 7122 di protocollo generale dell'11/04/2018;
9. DI.BI.GA. COSTRUZIONI s.a.s. di Gaspare Giorgi, via Pina Bernardo n. 36, Alcamo (TP), P.IVA: 02510310812, registrato al n. 7157 di protocollo generale del 12/04/2018;
10. NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., Via Nazionale n. 318 int. B, Troina (EN), P.IVA: 01151390869, registrato al n. 7159 di protocollo generale del 12/04/2018;
11. MAZZONE s.r.l., via Chisari n. 14, Catania, P.IVA: 04071800876, registrato al n. 7324 di protocollo generale del 13/04/2018;
12. JONICA 2001 SOC. COOP., via G. Prati n. 8, Giarre (CT), P.IVA: 03706500877, registrato al n. 7326 di protocollo generale del 13/04/2018;
13. SANTORO COSTRUZIONI s.r.l., viale Tunisi n. 51, Siracusa, P.IVA: 01880680895, registrato al n. 7359 di protocollo generale del 13/04/2018;

Preso atto, altresì, che è pervenuto oltre le ore 13.00 del 13/04/2018 (termine ultimo fissato dalla lettera di invito) il plico del seguente operatore economico:

CUC C/O COMUNE DI VIZZINI - 95049 - PIAZZA UMBERTO I - TEL. 0933/1937251- 252-253 - FAX 0933/965892 - PART. IVA: 01197770876 - COD. FISC.: 82002020871

14. Amato Costruzioni s.r.l., contrada Molinello Battiata, Alcamo (TP), P.IVA: 02236990814, registrato al n. 7401 di protocollo generale del 13/04/2018 (ore 13.20).

Il predetto concorrente, atteso l'arrivo fuori termine, viene <u>escluso</u> dalla procedura ed il relativo plico non viene aperto.

Il Presidente ed il seggio di gara procedono inizialmente al sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. A tal proposito ciascun metodo viene contrassegnato su appositi bigliettini da una lettera progressiva (da a) a e)). Vengono, altresì, predisposti ulteriori bigliettini (n. 4 con riportati i valori 0,6 - 0,7 - 0,8 - 0,9) qualora il metodo sorteggiato dovesse risultare quello della lett. e).

Effettuato il sorteggio, si prende atto che il metodo di aggiudicazione è quello riportato alla lett. b) del comma 2 dell'art. 97 del Codice.

Completata tale fase, si procede alla verifica esterna dei plichi pervenuti e ritenendoli regolari si procede progressivamente a:

1. verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
2. verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
3. ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, possono, altresì, effettuarsi ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Qualora si decida di effettuare tali verifiche si procederà all'aggiudicazione nella successiva seduta che sarà comunicata ai concorrenti mediante pec ed avviso sul sito internet della Centrale di Committenza. In ogni caso la Commissione di gara procederà:
   1) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
   2) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

4) proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
5) procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procede alla redazione della relativa graduatoria, e, ove applicabile, si procederà con l'esclusione automatica delle offerte.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

==========

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

1. FOX s.r.l.s;
3. A.N.D. COSTRUZIONI s.r.l.;
4. COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario;
5. Lo Scrudato Salvatore;
6. IMPRESALV s.r.l.;
7. SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD a r.l.;
8. AR ARTE E RESTAURO s.r.l.;

CUC C/O COMUNE DI VIZZINI - 95049 - PIAZZA UMBERTO I - TEL. 0933/1937251- 252-253 - FAX 0933/965892 - PART. IVA: 01197770876 - COD. FISC.: 82002020871

9. DI.BI.GA. COSTRUZIONI s.a.s. di Gaspare Giorgio;
10. NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.;
11. MAZZONE s.r.l.;
12. JONICA 2001 SOC. COOP.;
13. SANTORO COSTRUZIONI s.r.l.;

Si sospende l'esito di ammissibilità del seguente concorrente:

2. ISOR Costruzioni s.r.l., perché non risultano essere state prodotte le dichiarazioni previste ai punti 5 (ad esclusione della lett. c) e 6 della lettera di invito.

Trattandosi di mancanza di documentazione ritenuta essenziale il concorrente verrà invitato all'integrazione documentale nei modi e termini di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Alla luce di quanto sopra si rinvia la seduta a giorno 23 aprile 2018 con inizio alle ore 16.00.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 12.40, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: sig.ra Murgo Anna Maria

F.to Il componente: dott. agr. Gandolfo Guido Maria

F.to Il segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

CUC C/O COMUNE DI VIZZINI - 95049 - PIAZZA UMBERTO I - TEL. 0933/1937251- 252-253 -
FAX 0933/965892 - PART. IVA: 01197770876 - COD. FISC.: 82002020871